

## ROZWIĄZANIA I PROJEKTOWANE STANDARDY

Poniżej prezentujemy projektowane standardy oraz zastosowane technologie w realizacji całkowitej nowej prestiżowej inwestycji przy ulicy Iwony Borowickiej 5 w Krakowie

<b>KONSTRUKCJA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ściany nośne murowane cegłą pełną o grubości od 45 do 60 cm</li> <li>▪ Stropy żelbetowe lub stalowe</li> </ul>
<b>ELEWACJE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Elewacje ocieplone warstwą styropianu lub wełny mineralnej i pokryte tynkiem akrylowym</li> <li>▪ Cokół przyziemia od ul. Borowickiej wykonany z kamienia naturalnego</li> <li>▪ Balustrady tarasów i balkonów od strony ul. Borowickiej ze stali, od strony podwórka z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego</li> </ul>
<b>KONDYGNACJE MIESZKALNE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wysokość pomieszczeń na kondygnacjach od 1 do 3 maksimum 3,4 m na kondygnacji 4 i 5 maksimum 2,9 m</li> <li>▪ Sufity podwieszane z płyt gipsowych na konstrukcji stalowej lub tynki przygotowane pod malowanie</li> <li>▪ Ściany wewnętrzne murowane z betonu komórkowego o grubości minimum 12 cm</li> <li>▪ Tynki wewnętrzne mineralne przygotowane pod malowanie</li> <li>▪ Wylewki z jastrychu cementowego na podkładzie z izolacją akustyczną z twardego styropianu o grubości ok. 10 cm</li> </ul>
<b>STOLARKA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Okna drewniane, szklenie termoizolacyjne o współczynnika <math>K &lt; 1,0 \text{ W/m}^2</math></li> <li>▪ Drzwi do mieszkań na parterze z drewna naturalnego dwuskrzydłowe stylowe na pozostałych kondygnacjach z drewna naturalnego jednoskrzydłowe stylowe</li> </ul>
<b>INSTALACJE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ instalacje kanalizacyjne z rur PCV doprowadzone do odbiorników urządzeń</li> <li>▪ instalacje wody zimnej i ciepłej z rur PP doprowadzone do odbiorników prowadzone w przestrzeniach instalacyjnych i warstwie podłogowej</li> <li>▪ zasilanie centralnego ogrzewania i ciepłej wody z miejskiej sieci ciepłowniczej (MPEC)</li> <li>▪ opomiarowanie wszystkich mediów umieszczone w skrynkach na zewnątrz mieszkania (liczniki wody ciepłej, zimnej, CO, elektryka)</li> <li>▪ Ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach ze sterowaniem przepływomierzami i głowicami termostatycznymi (do czasu realizacji ogrzewania jest możliwość wymiany na grzejniki płytowe)</li> <li>▪ instalacje elektryczne: instalacja oświetleniowa i gniazd wtyczkowych wraz z osprzętem (dla kuchni 3-faz.) z zabezpieczeniem przeciwprzepięciowym i wyłącznikiem różnicowo-prądowym</li> <li>▪ instalacja światłowodowa indywidualna do każdego mieszkania</li> <li>▪ instalacja telefoniczna</li> <li>▪ instalacja domofonowa</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ instalacja cyfrowej telewizji naziemnej</li> <li>▪ wentylacja mechaniczna</li> </ul>
<b>CZĘŚCI WSPÓLNE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ściany i stropy: gładzie / tynki malowane</li> <li>▪ na parterze schody wykończone kamieniem naturalnym (granit), na pozostałych kondygnacjach stylowe dębowe spoczniki</li> <li>▪ posadzki z cokołami z kamienia naturalnego</li> <li>▪ oryginalne stylowe balustrady ze stali kutej, malowane, z poręczą dębową.</li> <li>▪ stały wideo monitoring w budynku i najbliższym jego otoczeniu</li> </ul>
<b>URZĄDZENIE TERENU</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Nawierzchnie z kostki brukowej</li> <li>▪ Zieleń z elementami małej architektury</li> <li>▪ Ogrodzenie murowane z cegły i elementów stalowych</li> <li>▪ Schody i pomosty ze stali ocynkowanej ażurowej</li> </ul>